

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych  
Zbigniew Czerwikowski - adwokat



**UCHWAŁA Nr XXV/138/09  
RADY GMINY BRZUZE  
z dnia 24 marca 2009 r.**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Giżynek  
na lata 2009 – 2019

Na podstawie art. 18 ust. 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)<sup>1</sup> oraz § 6 ust. 3 pkt 6 Statutu Gminy Brzuze (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2003 roku Nr 133 poz. 1858).

**Rada Gminy uchwała, co następuje:**

§ 1 Zatwierdza Plan Odnowy Miejscowości Giżynek na lata 2009 – 2019.

§ 2 Plan Odnowy Miejscowości Giżynek na lata 2009 – 2019 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§3 Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Brzuze

Mirostaw Wojciech Ozimkowski



<sup>1</sup> z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2004 r. Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104 poz. 708, zm. Nr 220, poz. 1600-1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369.

**Załącznik do  
Uchwały Nr XXV/138/09  
Rady Gminy Brzuze  
z dnia 24 marca 2009 roku**

**PLAN ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI GIŻYNEK  
na lata 2009 - 2019**

**Giżynek, marzec 2009 r.**

## **SPIS TREŚCI**

- I. Charakterystyka miejscowości Giżynek.**
- II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Giżynek.**
- III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Giżynek.**
- IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.**

## **I. Charakterystyka miejscowości Giżynek.**

Pierwsza wiadomość o Giżynku zachowała się w aktach Metryki Koronnej. W sporządzonym w początkach XVI wieku odpisie dokumentu z 1372 roku, książę Kazimierz szczecińsko-dobrzyński nadał tę wieś wraz z Gójskiem nad Skrwą, swojemu rycerzowi Piotrowi.

Według rejestru poborowego z 1564 roku największy dział czterołamowy należał do Jakuba Mazowieckiego, który wszedł w posiadanie części Giżynka w wyniku ożenku z Anną, córką Wojciecha Jartka Giżyńskiego. Dział dwułamowy w Giżynku posiadał także Jakub Moszczeński oraz niewielkie działki Giżyńscy, drobna szlachta cząstkowa i zagrodowa używająca różnych herbów. Niewielką działkę półłanową z kmieciem Marcinem Cieślą dziedziczyła w Giżynku Anna Ugoska i podobną część bez poddanych chłopów Jan Przedpełski.

Rejestr z 1673 roku wymienia kilku właścicieli w Giżynku. Niewielkie działki bez poddanych chłopów posiadali Stefan Kiełpiński i Łukasz Giżeński. Do drobnej szlachty zagrodowej zaliczano także w tej wsi Jakuba Trzcńskiego i Ogończyka Walentego Murzynowskiego. Największym właścicielem w Giżynku w 1673 roku był Joannes Trzebski, posiadający 15 chłopów pańszczyźnianych.

Od XVI do XVIII wieku Giżynek był rozbity między szlachtą cząstkową. W połowie XVIII stulecia dziedziczyli w Giżynku Mazowieccy, herbu Dołęga oraz Moszczeńscy, herbu Nałęcz. Część należąca do Moszczeńskich nie przetrwała długo. Według lustracji majątków sporządzonej w 1789 roku w Giżynku dziedziczyli Ostrowscy i Józef Mazowiecki. Przed 1807 rokiem wieś przeszła w całości w posiadanie Józefa Ostrowskiego, który testamentem zapisał ją Sylwestrowi Ostrowskiemu. W 1815 roku majątek ten, o znacznej wówczas wartości, nabyła od niego Salomea z Nałęczów Borzewska. Po 1824 roku przebudowała dwór, gdzie zamieszkała. Zarządzała także folwarkiem Ruda Żelska, który należał do dóbr Giżynek. W 1831 roku Salomea, spisała testament,

przeznaczając Giżynek z Rudą Żelską do podziału w równych częściach między dzieci: Antoniego, Kaliksta, Brygidę, Teklę, Honoratę. W czerwcu 1835 roku część Giżynka, będąca własnością Kaliksta, została skonfiskowana z mocy postanowienia Rady Administracyjnej na rzecz Skarbu Publicznego Królestwa Polskiego za udział w partyzantce polistopadowej. Do 1845 roku część Antoniego, Brygidy, Tekli i Honoraty znajdowały się pod wspólnym zarządem dopóki nie zostały sprzedane Franciszkowi Dębskiemu, który w 1852 roku wykupił także od Skarbu Królestwa Polskiego część po Kalikście Borzewskim, stając się właścicielem całej wsi. Wkrótce zmarł i Giżynek z Rudą Żelską w 1855 roku odziedziczył jego brat, Jan Bonawentura Dębski, który przeznaczył dla włościan 78 morgów, tworząc 35 gospodarstw chłopskich o powierzchni 2,2 morga.

W 1872 roku, po śmierci Jana Bonawentury Dębskiego, majątek ten przejął jego kuzyn z powiatu pułtuskiego, Józef Kułak. W końcu lat siedemdziesiątych pojawiły się kłopoty gospodarcze, spowodowane rosnącym zadłużeniem. Kułak sprzedał jednak w porę Giżynek z Rudą Żelską, Fryderykowi Szulcowi. W 1893 roku Giżynek wykupił od Szulca, spłacając długi, Stanisław Grotowski. Jako własność Borzewskich Giżynek pozostawał do 1930 roku.

Do 1939 roku folwark w Giżynku pozostawał własnością Przybyłowiczów. Stopniowo parcelowany w drugiej połowie lat trzydziestych, przed wybuchem wojny liczył 376 ha powierzchni. Dekret o przeprowadzeniu reformy rolnej z 6 września 1944 roku podzielił majątek Przybyłowiczów w Giżynku na 47 osób.

Giżynek położony jest w części zachodniej gminy. Obszar gminy Brzuze znajduje się we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie rypińskim. Ogólna powierzchnia obszaru gminy wynosi 8625 ha, w tym użytki rolne 6909 ha, co stanowi 80,1% tej powierzchni. Podstawowa funkcja gminy jest związana z gospodarką rolną.

W skład gminy Brzuze wchodzi 17 sołectw obejmujących 18 wsi. Najliczniej zasiedlone sołectwa to: Ostrowite, Ugoszcz, Żałe, Brzuze.

Gmina Brzuze graniczy z gminami: Rogowo, Rypin i Wąpielsk (powiat rypiński), Radomin i Zbójno (powiat golubsko – dobrzyński) oraz Chrostkowo (powiat lipnowski).

Miejscowość Giżynek zamieszkuje obecnie 330 osób.

Przez Giżynek przebiega droga wojewódzka Ostrowite – Zbójno nr 556, która łączy się z drogą powiatową Ugoszcz – Obory oraz sieć dróg gminnych.

W Giżynku znajduje się świetlica wiejska oraz 2 sklepy wielobranżowe.

## **II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Giżynek.**

### Środowisko kulturowe

Rozwój środowiska kulturowego ogranicza brak wyposażenia świetlicy wiejskiej. Nie pozwala to na wykorzystanie jej zasobów w budowaniu życia kulturalnego we wsi.

Założenie dworskie w Giżynku zlokalizowane jest w centralnej części wsi, po zachodniej stronie drogi wojewódzkiej Ostrowite-Zbójno i po północnej stronie drogi gminnej Giżynek-Róże. Obszar ten leży w obrębie wysoczyzny morenowej falistej, w zasięgu zlewni Ruźca. Dwór w Giżynku w obecnej formie został zbudowany na pocz. XIX w., jest budowlą trójczłonową, złożoną korpusu głównego, niższego skrzydła zachodniego i werandy dostawionej na osi ściany południowej części zasadniczej.

### Rolnictwo i gospodarka

Powierzchnia obrębu Giżynek wynosi 509,29 ha, z czego użytki rolne stanowią 491,81 ha. Przeważają tu gospodarstwa średnie, których struktura obszarowa kształtuje się od 5 ha do 10 ha.

Większość powierzchni Giżynka zajmują pola uprawne, na glebach lekkich do uprawy, o składzie mechanicznym warstw piasków gliniastych, mocnych pylastych i gliny lekkiej.

Działalność handlowo-usługową w Giżynku prowadzą następujące zakłady:

- Marcin Kornacki – Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „OL-MAR”
- Marcin Gołębiowski – Firma budowlana „Gołębiowscy”

### **III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Giżynek.**

#### **Mocne strony:**

- sieć energetyczna,
- sieć wodociągowa
- sieć telefoniczna,
- czyste powietrze,
- droga wojewódzka przebiegająca przez miejscowość,

#### **Słabe strony:**

- brak bazy rozrywkowo – kulturalnej,
- brak miejsca do spotkań mieszkańców,
- brak zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży w czasie wolnym od nauki,
- brak placu zabaw,
- brak bazy noclegowej,
- brak zaangażowania społeczeństwa w życie wsi,
- strukturalne bezrobocie,
- niski poziom materialny mieszkańców,
- brak współpracy wśród mieszkańców,

- słaba współpraca mieszkańców z samorządem,
- ukryte bezrobocie w rolnictwie,
- neutralny stosunek mieszkańców do zagadnień związanych z ochroną środowiska,

**Szanse:**

- obecność Polski w Unii Europejskiej,
- rozwój rolnictwa,
- fundusze unijne,
- napływ zagranicznych inwestorów do regionów,
- budowa nowej sieci kanalizacji sanitarnej,
- tworzenie nowych miejsc pracy.

**Zagrożenia:**

- zmienność prawa,
- rozwój patologii w społeczeństwie,
- wzrost chuligaństwa,
- rozwarstwianie się społeczeństwa,
- ujemna migracja mieszkańców,
- „ucieczka” młodych ludzi,
- wzrost bezrobocia,



**V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.**

Najważniejszymi zagadnieniami w sprawie rozwoju miejscowości Giżynek oraz poprawie warunków życia są:

- wyposażenie świetlicy wiejskiej,
- utworzenie kompleksu rekreacyjnego,
- realizacja prac modernizacyjno – inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i podniesienia bezpieczeństwa na drogach w obrębie miejscowości Giżynek,
- przygotowanie terenów do funkcji rekreacji, wypoczynku, wspólnych spotkań mieszkańców,
- doprowadzenie do estetycznego wyglądu wsi, budynków i zagród wiejskich,
- podniesienie kwalifikacji i wykształcenia społeczności Giżyńka– walka z bezrobociem,
- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,

Sprawą priorytetową dla Giżyńka na najbliższe lata jest utworzenie kompleksu rekreacyjnego poprzez:

- wyposażenie świetlicy wiejskiej,
- remont świetlicy wiejskiej,
- budowę placu zabaw,
- utworzenie boiska sportowego,

- przygotowanie terenów do funkcji rekreacji, wypoczynku, wspólnych spotkań mieszkańców.

W zakresie prac modernizacyjno – inwestycyjnych mających na celu poprawę stanu technicznego i podniesienia bezpieczeństwa na drogach w Giżynku należy:

- doprowadzić do poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniach,
- doprowadzić do budowy nowych chodników dla pieszych,
- doprowadzić do utwardzenia nawierzchni na drogach gminnych,
- rozbudować oświetlenie uliczne w miejscowości,
- utworzenie tablicy informacyjnej na terenie miejscowości.

W ramach walki z bezrobociem oraz podniesienia kwalifikacji i wykształcenia celami są:

- ułatwienie dostępu do wykorzystywania nowoczesnych technologii przekazu informacji – nowoczesna pracownia internetowa,
- rozwiązania instytucjonalne i wdrażanie systemów umożliwiających bezrobotnym zdobycie nowego zawodu, podnoszenie kwalifikacji zawodowych.

W ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lat 2007-2013 planowana jest realizacja przedsięwzięcia pod nazwą – „Remont, modernizacja i wyposażenie świetlic wiejskich w Żałem, Trąbinie, Piskorzynie, Giżynku, Okoninie i Gulbinach”, w ramach którego należy wyposażyć świetlicę wiejską w Giżynku.

Powyższy projekt obejmuje świetlicę wiejską w Giżynku położoną na działce oznaczonej nr 216.

Dzięki funkcjonowaniu świetlicy mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Świetlica ma być miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi.

Wraz z remontem i modernizacją należy wyposażyć świetlicę w przedmioty niezbędne do jej działalności. Wyremontowane, zmodernizowane świetlice będą wizytówkami wsi.

W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych. Będzie to miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi.

### **Gizynek**

Wyposażenie pomieszczeń świetlicy wiejskiej. Wyposażone zostanie zaplecze kuchenne i sala spotkań, żeby w pełni mogły funkcjonować i służyć mieszkańcom wsi.

Ogólny koszt projektu oszacowano na wartość 34.050,00 PLN. Koszt wyposażenia został skalkulowany na podstawie rzetelnego, obiektywnego rozpoznania rynku w każdej dziedzinie dotyczącej tego projektu.

Koszty realizacji projektu zostaną pokryte z dwóch źródeł: środków Unii Europejskiej w ramach programu Rozwoju Obszarów Wiejskich „Odnowa i rozwój wsi” i środków własnych gminy Brzuze. Urząd Gminy pokryje 25 % kosztów inwestycji, natomiast reszta, czyli 75 % wydatków pochodzić będzie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Realizacja projektu planowana jest od października 2009 r. do września 2010 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy Brzuze  
  
Mirosław Wojciech Ozimkowski