

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych  
Zbigniew Czerwiński - adwokat

**UCHWAŁA Nr XXXI/172/2009  
RADY GMINY BRZUZE  
z dnia 28 października 2009 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy Brzuze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 14, 15, 16 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.<sup>2</sup>)

**Rada Gminy Brzuze uchwala, co następuje:**

**§1.** Przystępuje się do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzuze w zakresie obejmującym obszar położony w miejscowości Ostrowite (dz. nr 75/16), przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§2.** Zobowiązuje się Wójta Gminy Brzuze do sporządzenia projektu planu miejscowego zgodnie z zapisami studium oraz przepisami odrębnymi odnoszącymi się do obszaru objętego planem, a także z przepisami art. 15. ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( Dz. U. Nr 164 poz. 1587 ).

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzuze.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Brzuze  
*Mirosław Wojciech Ozimkowski*  
Mirosław Wojciech Ozimkowski

<sup>1</sup> z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241.

<sup>2</sup> z 2004 r. Nr 6, poz.41, Nr 141, poz.1492; z 2005 r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz.1087; z 2006 r. Nr 45, poz.319,Nr 225, poz.1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413.



## UZASADNIENIE

Do UCHWAŁY Nr XXXI/172/09  
RADY GMINY BRZUZE  
z dnia 28 października 2009 roku

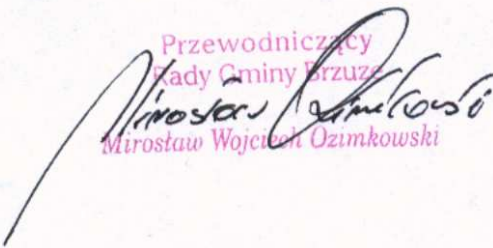
W związku z utratą ważności dotychczasowego planu zagospodarowania przestrzennego przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w §1 uchwały.

Planowane przeznaczenie terenu pod funkcję produkcyjno-usługową, a zarazem funkcję kulturową zostanie wprowadzone w obszar gminy Brzuze zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody i ochrony gruntów rolnych i leśnych.

Lokalizacja wybranych terenów o planowanych funkcjach nie koliduje z innymi zamierzeniami i jest spójna z opracowanym „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZUZE„ uchwalonym Uchwałą Nr VI/36/99 Rady Gminy Brzuze z dnia 18 marca 1999 roku.

Uregulowania prawne związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wpłyną na poprawę warunków społecznych i gospodarczych, podniosą atrakcyjność turystyczną gminy.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, Wójt Gminy Brzuze uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Brzuze projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w ustawie.

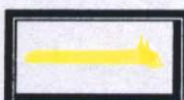
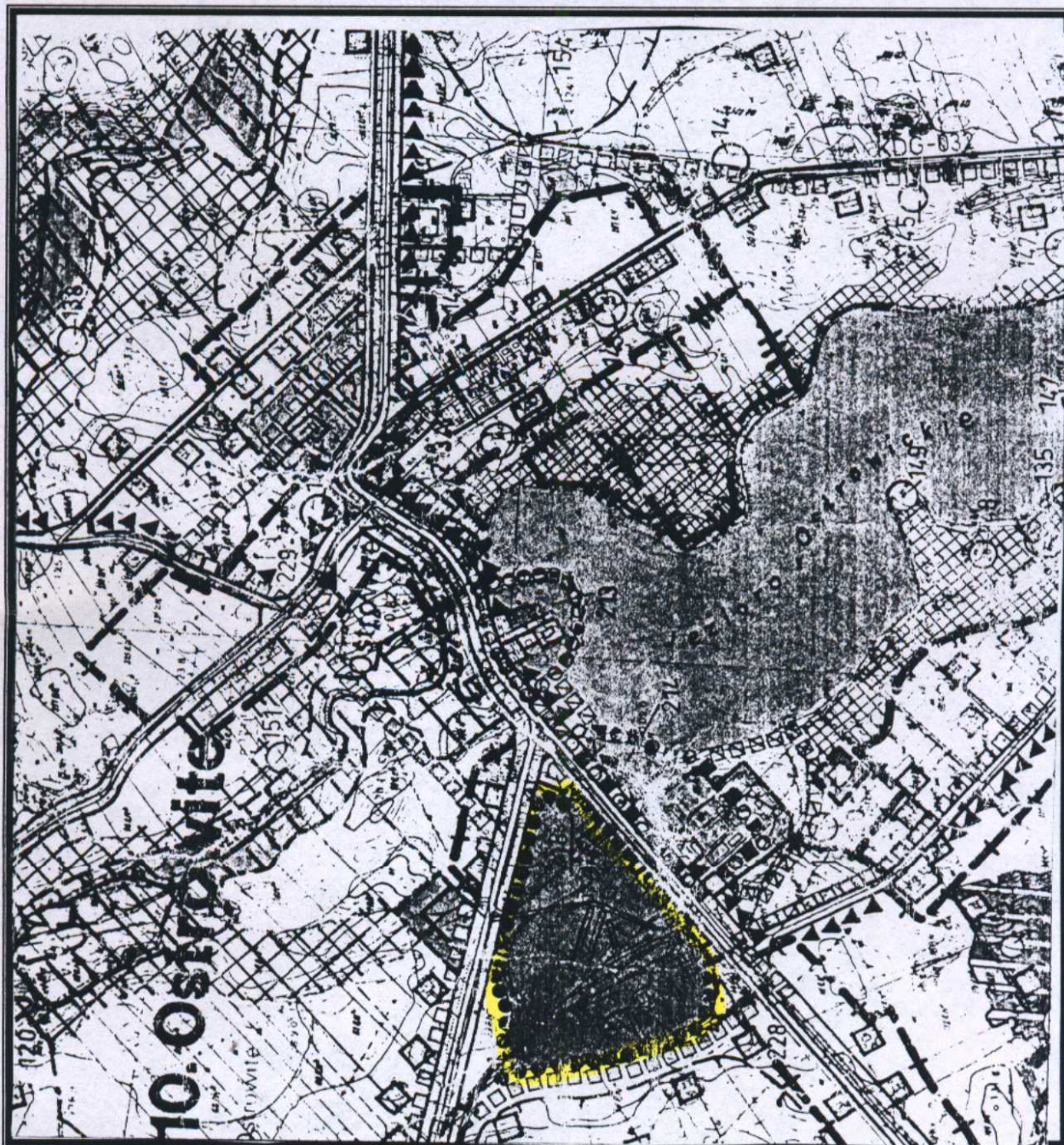
Przewodniczący  
Rady Gminy Brzuze  
  
Mirosław Wojciech Ozimkowski



Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXI/172/09  
RADY GMINY BRZUZE z dnia 28 października 2009 roku  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy Brzuze

Wieś: OSTROWITE

skala 1:10 000



Granice obszaru objętego projektem planu

Przewodniczący  
Rady Gminy Brzuze  
*Mirosław Wojciech Ozunkowski*  
Mirosław Wojciech Ozunkowski