

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych
Zbigniew Czerniński - adwokat

**UCHWAŁA Nr VIII/60/2011
RADY GMINY BRZUZE
z dnia 06 października 2011 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Brzuze**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²)

**Rada Gminy uchwała,
co następuje:**

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzuze w zakresie obejmującym obszar położony w miejscowości Gulbiny (dz. nr 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16), przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§2. Zobowiązuje się Wójta Gminy Brzuze do sporządzenia projektu miejscowego planu zgodnie z zapisami studium oraz przepisami odrębnymi odnoszącymi się do obszaru objętego planem, a także z przepisami art. 15. ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzuze.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRZUZE
Krzysztof Budziński

¹ z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 72, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887.

² z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043; z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901.

UZASADNIENIE

Do UCHWAŁY Nr VIII/60/2011
RADY GMINY BRZUZE
z dnia 06 października 2011 roku

W związku z utratą ważności dotychczasowego planu zagospodarowania przestrzennego przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w §1 uchwały.

Planowane przeznaczenie terenu pod określoną funkcję zostanie wprowadzone w obszar gminy Brzuze zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody i ochrony gruntów rolnych i leśnych.

Lokalizacja wybranego terenu o planowanej funkcji nie koliduje z innymi zamierzeniami i jest spójna z opracowanym „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZUZE„ uchwalonym Uchwałą Nr VI/36/99 Rady Gminy Brzuze z dnia 18 marca 1999 roku.

Uregulowania prawne związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podniosą atrakcyjność miejscowości Gulbiny.

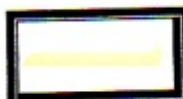
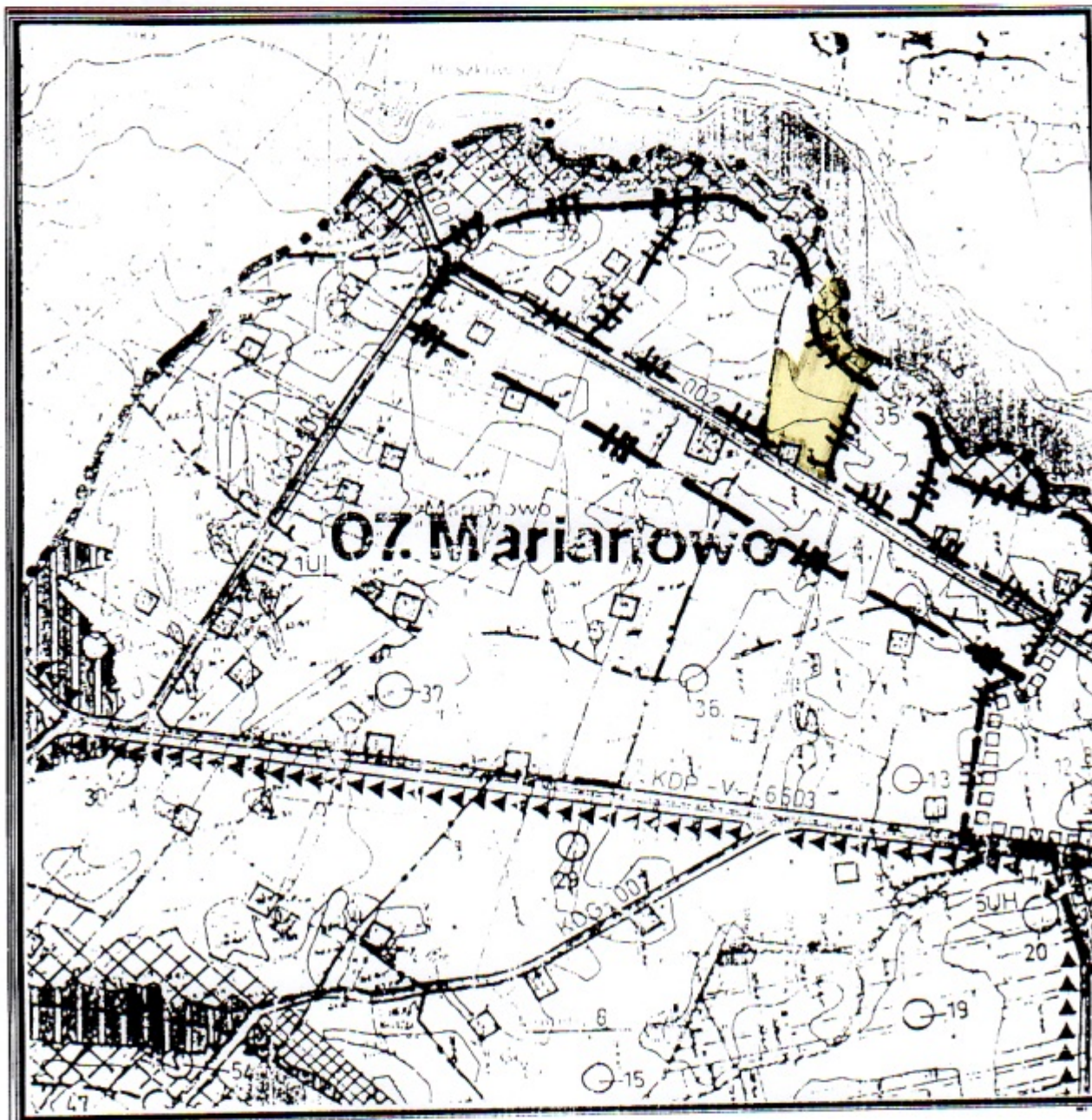
Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, Wójt Gminy Brzuze uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Brzuze projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w ustawie.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRZUZE
Andrzej Dobias
Przewodniczący

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr VIII/60/2011
RADY GMINY BRZUZE z dnia 06 października 2011 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Brzuze

Wieś: GULBINY

skala 1:10 000



Granice obszaru objętego projektem planu

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRZUZE

Krzysztof Budziński
Krzysztof Budziński