

**STANOWISKO
RADY GMINY BRZUZE
z dnia 12 września 2014 r.**

Bez zastrzeżeń formalno-prawnych
Zbigniew Czerniński - adwokat

**w sprawie: wyrażenia zgody na zmniejszenie kwoty za bezumowne korzystanie
z lokalu użytkowego w Kleszczynie.**

Na podstawie § 51 ust. 1 (odnośnik 3) Statutu Gminy Brzuze, przyjętego uchwałą Rady Gminy Brzuze z dnia 31 lipca 2003 r. Nr X/56/03 (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 133, poz. 1858)

Rada Gminy Brzuze zajmuje następujące stanowisko:

1. Wyrazić zgodę na zmniejszenie kwoty za bezumowne korzystanie z lokalu użytkowego nr 36 usytuowanego na działce nr ewidencyjny 243/1 w miejscowości Kleszczyn za okres od września 2010 r. do sierpnia 2013 r. z kwoty 18.000,00 zł brutto, zgodnie z fakturą nr 60/2013 z 10.09.2013 r. do kwoty 6.150,00 zł brutto, w tym podatek Vat w wysokości 23 % w kwocie 1.150,00 zł, kwota netto w wysokości 5.000,00 zł.

Uzasadnienie

Dnia 04 listopada 2013 r. Gmina Brzuze wystąpiła do Sądu Rejonowego w Lipnie, IV Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z siedzibą w Rypinie z pozwem o wydanie nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym nr 36, oznaczonej nr ew. 243/1 położonej w miejscowości Kleszczyn oraz zasądzenie od pozwanego Pana Romana Łakomca kwoty 18.000,00 zł tytułem odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu użytkowego. Sąd zwrócił się do stron o możliwość rozważenia ugody. W tym celu odbyło się spotkanie pomiędzy stronami, na którym Pan Roman Łakomic w obecności adwokata zwrócił się do Wójta Gminy Brzuze o wyrażenie zgody na zmniejszenie kwoty za bezumowne korzystanie z lokalu użytkowego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY BRZUZE

[Podpis]
Krzysztof Budziński